

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej w działce gminnej nr 182/2 w obrębie Mielenko gmina Gryfino

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713) - **uchwała się, co następuje:**

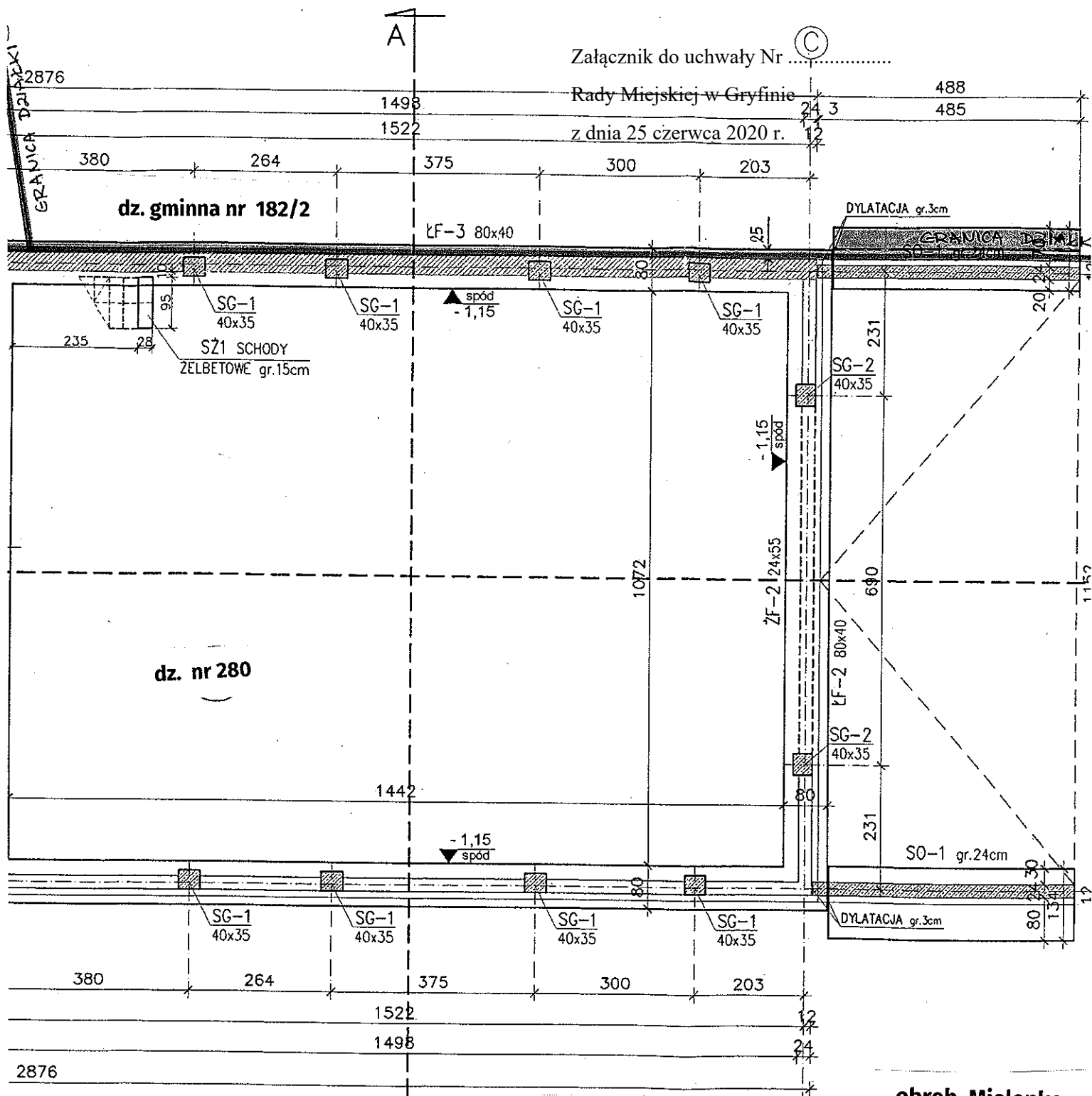
§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej w działce gminnej oznaczonej numerem **182/2**, położonej w obrębie ewidencyjnym **MILENKO** gmina Gryfino, na rzecz każdorazowych właścicieli działki **nr 280**, polegającej na zajęciu gruntu gminnego, w sposób uwidoczniony na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Guga



Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Gryfinie
 z dnia 25 czerwca 2020 r.

dz. gminna nr 182/2

dz. nr 280

obręb Mielenko
 gmina Gryfino
 skala 1:100

- teren służebności gruntowej

GRANICA DZIAŁKI

- PROJEKTOWANA RZĘDNA POSADOWIENIA POSADZKI
±0,00 = 29,80m n.p.m.
- PROJEKTOWANA RZĘDNA POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW
-1,15 = 28,65m n.p.m.
- KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO ŚCIANĘ
ISTNIEJĄCĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO
PRZEZNACZONĄ DO PRZEBUDOWY I ZACHOWANIA

KOLOREM POMARAŃCZOWYM
OZNACZONO PODZIEMNĄ CZĘŚĆ BUDYNKU
(CZĘŚĆ FUNDAMENTÓW) ZLOKALIZOWANĄ
NA TERENACH DZIAŁEK GMINNYCH

182/2 NUMERY DZIAŁEK 0 POW. 7,0 m²

PRACOWNIA PROJEKTOWA
 BERNADETTA DROHMIRECKA
 ul. Czechosłowacka 10, 74-100 Gryfino
 NIP: 858-169-48-52, REGON: 320 598 254
 tel. +48 516 078 552, e-mail: beo70@wp.pl

PRZEDSIĘWZIĘCIE	Rozbudowa budynków gos- na cele gospodarczo-g
INWESTOR	
ADRES	dz. nr 280, 182/2, obręb Mieler

BRANŻA	KONSTRUKCJA		
TYTUŁ RYSUNKU	UKŁAD ŻŁW FUNDAMENTOWYCH		
PROJEKTOWAŁA	mgr inż. Bernadetta DROHMIRECKA	Upr. nr spec.	ZAP/0111/PWBKb/17

UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości nr 280 położonej w obrębie ewidencyjnym Mielenko gmina Gryfino, wystąpił do tut. Urzędu z wnioskiem o wyrażenie zgody na zajęcie pasa gruntu w przyległej działce nr 182/2, stanowiącej własność Gminy Gryfino, w związku z planowaną rozbudową budynku gospodarczego usytuowanego przy granicy z gruntem gminnym. Rozbudowa budynku wiąże się z koniecznością wzmocnienia istniejących fundamentów poprzez posadowienie dodatkowej ławy, która zgodnie z opracowanym projektem budowlanym zajmuje w części grunt gminny w działce nr 182/2, wzdłuż ściany budynku. Obszar zajmowanego terenu w działce gminnej wynosi ok. 7,0m².

Planowane wzmocnienia fundamentowe uwidocznione na załączniku graficznym, będą zagłębione w gruncie poniżej powierzchni terenu. Trwałe zajęcie terenu gminnego wymaga prawnego uregulowania poprzez ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej, która będzie uprawniać właściciela budynku gospodarczego do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej w ww. działce gminnej, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości nr 280, wymaga zgody Rady Miejskiej w Gryfinie.

Uzyskane środki finansowe z tytułu ustanowienia odpłatnej służebności, zwiększą dochody budżetu Gminy Gryfino w roku 2020.

Sporządziła:
Barbara Bara