

UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE  
z dnia \_\_\_\_\_

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/258/93 Rady Miasta i Gminy w Gryfinie z dnia 5 stycznia 1993r., w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących własność komunalną.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz.446) - **u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.** Zmienia się uchwałę Nr XXXIII/258/93 Rady Miasta i Gminy w Gryfinie z dnia 5 stycznia 1993r., w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących własność komunalną, w następujący sposób:

- w wykazie nr 1 budynków, położonych w m. Gryfinie w których najemcy mogą nabyć lokale mieszkalne, stanowiącym załącznik do uchwały, uchyla się zapis: „ **Szczecińska 52**”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Elżbieta Kasprzyk

## **Uzasadnienie**

Uchwałą Nr XXXIII/258/93 z dnia 5 stycznia 1993r. Rada Miasta i Gminy w Gryfinie przeznaczyła do sprzedaży, na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach wyszczególnionych w wykazie nr 1, stanowiącym załącznik do uchwały wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości gruntowej.

W wykazie zamieszczony został między innymi budynek nr 52 przy ul. Szczecińskiej w Gryfinie, w którym znajduje się pięć lokali mieszkalnych.

Najemca lokalu mieszkalnego nr 3 wystąpił z wnioskiem o jego sprzedaż.

Budynek wybudowany został przed 1945 rokiem, jest w złym stanie technicznym i wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Od momentu podjęcia uchwały o przeznaczeniu lokali do sprzedaży, żaden lokal nie został sprzedany.

Z uwagi na wysokie koszty remontu, zmiana struktury własności budynku może uniemożliwić przeprowadzenie w nim koniecznych prac.

W związku z powyższym zmiana uchwały Nr XXXIII/258/93 Rady Miasta i Gminy w Gryfinie z dnia 5 stycznia 1993r., w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących własność komunalną, jest zasadna.

Sporządziła:  
Helena Pasztaleniec