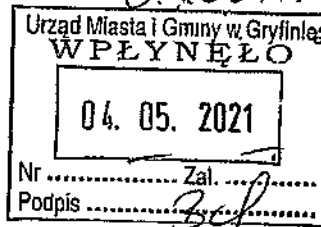


Radna Rady Miejskiej w Gryfinie
Magdalena Pieczyńska



Gryfino, dnia 29 kwietnia 2021 r.

465/21

Nadaje bież
30.04.2021 r.
Referat Gup

Pan
Mieczysław Sawaryn
Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino

INTERPELACJA – ZAPYTANIE

Zgodnie z § 23 Statutu Gminy Gryfino składam interpelację – zapytanie w sprawie ponownego wyłożenia studium i aktualizacji bilansu

Ponowne wyłożenie projektu studium do publicznego wglądu wymaga uaktualnienia sporządzonego w maju 2016 r. bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, który – wg opinii Rady Generalnego Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie „był nieaktualny na dzień przekazania projektu do opiniowania i uzgodnienia tj. styczeń 2019 r.” Wymóg aktualności bilansu wynika wprost z zapisów § 3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Jako dokument zapewniający możliwość obiektywnego uzyskania informacji, które szczególnie rzutują na formułowanie ustaleń studium, zalicza się do materiałów planistycznych, które powinny posiadać zdolność do skontrolowania. Trudno zgodzić się z wyjaśnieniami Burmistrza na uwagi Rady Generalnego, że „bilans podlegał w procesie przygotowania projektu studium weryfikacji i ostateczne wyniki zostały zmodyfikowane i zawarte w zapisach studium”, skoro dokument z 2016 r. nie uwzględnia okoliczności, które wystąpiły w terminie późniejszym i należało je w bilansie uwzględnić.

W związku z powyższym, w imieniu mieszkanki i mieszkańców zainteresowanych projektem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfino” proszę o informację nt. bilansu, tj.:

- 1) Czy sporządzony bilans uwzględnia m.in. zmianę obrębów po rozszerzeniu granic administracyjnych miasta Gryfina, aktualnych możliwości finansowych gminy, maksymalnego w skali gminy zapotrzebowania na nową zabudowę po uwzględnieniu również terenów przeznaczonych pod budownictwo w wyniku szeregu decyzji o warunkach zabudowy wydanych w latach 2016-2020?
- 2) Kiedy i w jaki sposób upubliczniony zostanie bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, żeby każdy zainteresowany mógł zapoznać się z tym dokumentem planistycznym jeszcze przed ewentualnym wniesieniem uwag do projektu studium?

Radna Rady Miejskiej w Gryfinie
Magdalena Pieczyńska