

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie na lata 2024-2029.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537, 1688), uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Gryfinie na lata 2024-2029 stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Traci moc Uchwała nr LII/388/22 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.. na lata 2022-2026.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Guga

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA Z O.O.
W GRYFINIE NA LATA 2024 - 2029**

1. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. w Gryfinie w okresie obowiązywania bieżącego planu zamierza prowadzić następujące usługi wodociągowo - kanalizacyjne:

- a. ujmowanie wody,
- b. uzdatnianie wody,
- c. zbiorowe dostarczanie wody,
- d. zbiorowe odprowadzanie ścieków,
- e. oczyszczanie ścieków,
- f. budowa przyłączy wodociągowo - kanalizacyjnych,
- g. rozbudowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- h. wydawanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Zaplanowane przedsięwzięcia zostały zebrane w tabeli stanowiącej załącznik do przedmiotowego Planu. Podzielone zostały one rodzajowo na dotyczące:

- a) ujęć wody i hydroforni,
- b) sieci wodociągowych,
- c) sieci kanalizacyjnych i przepompowni,
- d) oczyszczalni ścieków.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w celu racjonalizacji zużycia wody wprowadza następujące działania:

- a. Usprawnienie i poprawienie sprawności odczytu wodomierzy poprzez wprowadzenie do eksploatacji wodomierzy o wyższej dokładności pomiarowej oraz odczytywanych w sposób zdalny w tym również wodomierzy mierzących poziom szumów w sieci umożliwiających lokalizację przecieków,
- b. W celu szybszego wykrywania awarii Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o. rozpoczęło proces wdrożenia systemu monitoringu sieci wodociągowych,
- c. W celu zmniejszenia strat wody Spółka w przedmiotowym Planie przewidziała szereg inwestycji mających na celu wyeliminowanie z eksploatacji najstarszych oraz najbardziej awaryjnych sieci wodociągowych, w tym wykonanych z azbestocementu, stali i najbardziej awaryjnych żeliwnych.
- d. W roku ubiegłym Spółka zakupiła nową kamerę przeznaczoną do monitoringu sieci kanalizacyjnych, która umożliwi nam dokładniejszą kontrolę sieci oraz likwidację nielegalnych przyłączy wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej,
- e. Spółka w celu poprawy obsługi urządzeń oraz usprawnienie diagnostyki pompowni ścieków oraz hydroforni ciągle rozbudowuje i modernizuje system monitoringu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Spółka przygotowując plan starała się rozkładać przewidywane wydatki równomiernie na poszczególne lata. W przypadkach, gdy było to możliwe, inwestycje rozplanowane zostały również z podziałem na etapy ich realizacji, tak by miały jak najmniejszy wpływ na ceny dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niestety nie każda inwestycja może zostać podzielona na etapy, stanowiące pod kątem zarówno budowlanym jak i księgowym spójną całość mogącą spełniać założone zadania. W takich przypadku, z reguły, realizacja została przewidziana w okresach kilkuletnich, aby również nie obciążać nadmiernie finansów Spółki.

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Realizacja Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie uzależniona jest w dużej mierze od pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania przedmiotowych inwestycji. Pod pojęciem zewnętrznych źródeł finansowania należy rozumieć zarówno środki finansowe uzyskane w postaci dotacji i pożyczek od instytucji pomocowych jak również współfinansowane przez prywatnych inwestorów.

W pozostałej części (około 35%) Spółka zamierza finansować niezbędne Inwestycje z własnych środków finansowych pozyskanych z obowiązujących Taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie ścieków.

6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Spółka zaplanowała w okresie wskazanym w niniejszym Planie wiele inwestycji mających na celu zarówno rozbudowę sieci kanalizacyjnej, jak i przygotowanie eksploatowanych oczyszczalni do spełniania coraz to bardziej rygorystycznych wymogów ochrony środowiska, w tym dla części zlokalizowanej w obszarze aglomeracji gryfińskiej.

W planie wieloletnim zaplanowane zostały inwestycje wraz z przewidywanymi terminami ich zakończenia, które wskazane zostały w ramach VI aktualizacji KPOŚK, w tym:

- a. Budowa sieci kanalizacji w miejscowościach Pniewo, Żórawki – w roku 2022 – wykonano odcinek sieci kanalizacji sanitarnej o dł. ok. 94,0 mb wraz z odrzutami do granic nieruchomości za kwotę około 44.638,68 zł (netto);
- b. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Łużyckiej w Gryfinie;
- c. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej między ul. Mazowiecką i Flisaczą- Gmina Gryfino wybudowała sieć kanalizacyjną o długości 1074 m za kwotę 1067990,46 zł {brutto};
- d. budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Czechosłowackiej w Gryfinie;
- e. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wełtyń;
- f. Uzbrojenie terenów w rejonie ul. Kościelnej i Widokowej w Radziszewie;
- g. Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Łużyckiej w Gryfinie;
- h. Budowa przepompowni ścieków P6.1 Delfinek wraz z rurociągiem tłocznym do ul. Ks. Jerzego Popiełuszki;
- i. Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej w Gryfinie;
- j. Modernizacja oczyszczalni wraz z rozbudową gospodarki osadowej Przedsiębiorstwo dokonało częściowej modernizacji systemu napowietrzania reaktorów poprzez wymianę dmuchawy oraz wymianę membran napowietrzających – łączny koszt około 502.492,00 zł;

**Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych
Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie na lata 2024-2029**

Lp.	Urządzenia	Wartość kosztorysowa realizacji inwestycji	Planowane wydatki w okresie 2024-2029	LATA OBJĘTE PLANEM						
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	
UJĘCIA WODY I HYDROFORNIE										
Modernizacja i rozwój ujęć wody i hydroforni: modernizacja technologii uzdatniania wody, modernizacja automatyki i zasilania, remonty budynków.										
1	1) SUW "Tywa" - modernizacja układu technologicznego uzdatniania wody wraz z dostosowaniem automatyki	1 500 000,00	1 500 000,00	50 000,00	950 000,00	500 000,00				
	2) SUW "Pomorska" - zakup awaryjnego agregatu prądowłórczego	80 000,00	80 000,00	80 000,00						
	3) SUW "Pomorska" - modernizacja obudów studni głębinowych szt. 3	75 000,00	75 000,00	25 000,00	50 000,00					
	4) SUW "Bartkowo" - modernizacja układu technologicznego (budowa zbiornika retencyjnego, montaż zestawu stałego ciśnienia)	130 000,00	130 000,00	130 000,00						
	5) SUW "Bartkowo" - budowa zbiornika retencyjnego, montaż zestawu stałego ciśnienia	250 000,00	250 000,00	200 000,00	50 000,00					
	7) SUW "Chlebowo" - modernizacja układu technologicznego uzdatniania wody wraz z dostosowaniem automatyki	150 000,00	150 000,00							150 000,00
	8) SUW "Wełtyń" - modernizacja układu technologicznego uzdatniania wody (automatyzacja pracy filtrów, budowa zbiornika retencyjnego, montaż zestawu stałego ciśnienia)	170 000,00	170 000,00	40 000,00				130 000,00		
	9) SUW "Wełtyń" - budowa zbiornika retencyjnego, montaż zestawu stałego ciśnienia	250 000,00	250 000,00					250 000,00		
	10) SUW "Wysoka Gryfińska" - likwidacja ujęcia wody / zmiana sposobu użytkowania SUW na hydrofornię	300 000,00	300 000,00		150 000,00	150 000,00				
	11) SUW "Chwarstnica" - modernizacja układu technologicznego uzdatniania wody (automatyzacja pracy filtrów, budowa zbiornika retencyjnego, montaż zestawu stałego ciśnienia)	150 000,00	150 000,00	150 000,00						
	12) SUW "Chwarstnica" - budowa zbiornika retencyjnego, montaż zestawu stałego ciśnienia	250 000,00	250 000,00	250 000,00						
	13) SUW "Borzym" - modernizacja obudów studni głębinowych szt. 2	50 000,00	50 000,00	25 000,00	25 000,00					
	14) SUW "Borzym" - modernizacja układu technologicznego uzdatniania wody wraz z dostosowaniem automatyki	120 000,00	120 000,00					120 000,00		
	15) SUW "Sobiemyśl" - modernizacja układu technologicznego uzdatniania wody wraz z dostosowaniem automatyki	100 000,00	100 000,00						100 000,00	
	16) Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej i wód popłucznych dla ujęć Dębce, Pomorska, Chwarstnica, Drzenin	460 000,00	460 000,00	60 000,00	150 000,00	200 000,00	50 000,00			
	17) Ujęcie Drzenin modernizacja układu filtracji III sekcja	400 000,00	400 000,00						200 000,00	200 000,00
	18) Modernizacja systemu monitoringu urzędzeń wodociągowych (kontynuacja)	170 000,00	170 000,00	70 000,00	30 000,00	40 000,00	30 000,00			
	SUMA poz. 1		4 605 000,00	4 605 000,00	1 080 000,00	1 405 000,00	890 000,00	580 000,00	300 000,00	350 000,00
Wykonanie nowych odwiertów studni głębinowych wraz z przygotowaniem dokumentacji technicznej, wykonanie przyłączy wody i prądu, likwidacja niesprawnych studni.										
2	1) Ujęcie wody "Sobiemyśl" – budowa nowej studni - 1 szt.	100 000,00	100 000,00					10 000,00	90 000,00	
	2) Ujęcie wody "Drzenin" - budowa nowych studni - 2 szt.	200 000,00	200 000,00	20 000,00		90 000,00	90 000,00			
	3) Ujęcie wody "Steklno" – budowa nowych studni - 2 szt.	200 000,00	200 000,00	20 000,00	90 000,00			90 000,00		
	4) Ujęcie wody „Chwarstnica” – budowa nowych studni – 1 szt.	150 000,00	150 000,00	150 000,00						
SUMA poz. 2		650 000,00	650 000,00	190 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	100 000,00	90 000,00	
RAZEM UJĘCIA WODY I HYDROFORNIE		5 255 000,00	5 255 000,00	1 270 000,00	1 495 000,00	980 000,00	670 000,00	400 000,00	440 000,00	
SIECI WODOCIĄGOWE										
Budowa nowych i modernizacja istniejących odcinków sieci wodociągowych na terenie miasta i gminy Gryfino										
3	1) Budowa sieci wodociągowej w m. Krajnik (kontynuacja)	300 000,00	200 000,00	200 000,00						
	2) Budowa sieci wodociągowej w m. Nowe Czarnowo (kontynuacja)	700 000,00	200 000,00	200 000,00						
	3) Budowa sieci wodociągowej w m. Czepino ul. Kolejowa ok. 240 mb	150 000,00	150 000,00	150 000,00						

Lp.	Urządzenia	Wartość kosztorysowa realizacji inwestycji	Planowane wydatki w okresie 2024-2029	LATA OBJĘTE PLANEM							
				2024	2025	2026	2027	2028	2029		
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12		
SIECI WODOCIĄGOWE cd.											
Budowa nowych i modernizacja istniejących odcinków sieci wodociągowych na terenie miasta i gminy Gryfino cd.											
3	4)	Budowa sieci wodociągowej Gryfino ul. Sprzymierzonych (kontynuacja)	100 000,00	100 000,00	100 000,00						
	5)	Budowa sieci wodociągowej w m. Drzenin II etap (PCV/azbestocement/stal)	450 000,00	450 000,00			250 000,00	200 000,00			
	6)	Budowa sieci wodociągowej w m. Sobiemyśl II etap (stal)	150 000,00	150 000,00					150 000,00		
	7)	Budowa sieci wodociągowej Gryfino ul. Bałtycka, Kościelna (azbestocement)	400 000,00	400 000,00		100 000,00			300 000,00		
	8)	Budowa sieci wodociągowej w ul. Artyleryjskiej w Gryfinie (żeliwo ok. 1930 r.)	400 000,00	400 000,00	100 000,00	300 000,00					
	9)	Budowa sieci wodociągowej w ul. Czechosłowackiej w Gryfinie (azbestocement)	300 000,00	300 000,00				50 000,00	250 000,00		
	10)	Budowa sieci wodociągowej w m. Stare Brynki (azbestocement)	950 000,00	950 000,00		150 000,00	150 000,00			650 000,00	
	11)	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ogrodów działkowych w m. Gardno	600 000,00	600 000,00	50 000,00	250 000,00				300 000,00	
	12)	Budowa sieci wodociągowej przesyłowej DN 315 ujęcie wody Tywa - hotel na Rozstajach	1 400 000,00	1 400 000,00				200 000,00	1 200 000,00		
	13)	Przełączenie budynków do nowo wybudowanej sieci wodociągowej w m. Gardno	25 000,00	25 000,00	25 000,00						
	14)	Modernizacja sieci wodociągowej Drzenin-Gardno (azbestocement)	1 150 000,00	2 150 000,00		150 000,00	1 000 000,00			1 000 000,00	
	15)	Budowa sieci wodociągowej w Gryfinie w ul. Niepodległości/Chrobrego/przy Straży Pożarnej (eliminacja starych sieci)	500 000,00	500 000,00	100 000,00	400 000,00					
	16)	Budowa sieci wodociągowej w ul. Żołnierzy Wyklętych/ Kościelnej/Sportowa (azbestocement)	500 000,00	500 000,00	100 000,00		400 000,00				
	17)	Budowa sieci wodociągowej Żabnica ul. Długa i Zielna (azbestocement)	1 000 000,00	1 000 000,00				150 000,00		850 000,00	
	18)	Budowa sieci wodociągowej w Czepinie w rejonie ul. Leśnej wraz z hydrofornią	1 200 000,00	1 200 000,00		600 000,00	600 000,00				
	19)	Modernizacja sieci wodociągowej w m. Daleszewo w rejonie ul. Sportowej wraz z hydrofornią	1 200 000,00	1 200 000,00	150 000,00	300 000,00	300 000,00	450 000,00			
	20)	Budowa sieci wodociągowej Zórawie ul. Malinowa - Żórawki ul. Jaśminowa	300 000,00	300 000,00	100 000,00	200 000,00					
	21)	Budowa sieci wodociągowej w Gryfinie ul. Letnia - Pogodna	250 000,00	250 000,00	250 000,00						
	22)	Budowa sieci wodociągowej Gardno - Wysoka Gryfińska - Chlebowo	2 600 000,00	2 600 000,00	200 000,00	1 200 000,00				1 200 000,00	
	23)	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Polnej w Wełtyniu	1 000 000,00	1 000 000,00			500 000,00	500 000,00			
	24)	Budowa sieci wodociągowej w ul. Parkowej w Gryfinie (ok. 260 mb)	95 000,00	95 000,00	95 000,00						
	25)	Odkupienie sieci wodociągowych od inwestorów prywatnych	290 000,00	290 000,00	40 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00	
	SUMA poz. 3		16 010 000,00	16 410 000,00	1 860 000,00	3 700 000,00	3 250 000,00	1 600 000,00	1 950 000,00	4 050 000,00	
	4	1)	Monitoring sieci wodociągowych	600 000,00	600 000,00		50 000,00	250 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
		2)	Elektroniczna mapa GIS sieci wodociągowych	80 000,00	80 000,00	80 000,00					
3)		Zakup samochodów	900 000,00	890 000,00	390 000,00	300 000,00	200 000,00				
SUMA poz. 4		1 580 000,00	1 570 000,00	470 000,00	350 000,00	450 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00		
RAZEM SIECI WODOCIĄGOWE		17 590 000,00	17 980 000,00	2 330 000,00	4 050 000,00	3 700 000,00	1 700 000,00	2 050 000,00	4 150 000,00		
SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ I PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH											
Budowa nowych i modernizacja istniejących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Gryfino											
5	1)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wełtyń	3 500 000,00	150 000,00	150 000,00						
	2)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią w rejonie ul. Orzechowej w Radziszewie	500 000,00	500 000,00		50 000,00	450 000,00				
	3)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krajnik - II Etap (kontynuacja)	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00						
	4)	Budowa sieci tłocznej kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków w rejonie ul. Wiosennej w Gryfinie	260 000,00	260 000,00	260 000,00						
	5)	Modernizacja przepompowni ścieków w rejonie ul. Letniej	300 000,00	300 000,00	300 000,00						

Lp.	Urządzenia	Wartość kosztorysowa realizacji inwestycji	Planowane wydatki w okresie 2024-2029	LATA OBJĘTE PLANEM						
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	
SIĘCI KANALIZACJI SANITARNEJ I PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH cd.										
Budowa nowych i modernizacja istniejących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Gryfino cd.										
5	6)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Drzenin	1 000 000,00	500 000,00				500 000,00		
	7)	Budowa rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej Drzenin - Gardno w związku z budową przyłącza wód popłucznych z ujęcia Drzenin	1 000 000,00	1 000 000,00					1 000 000,00	
	8)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Z. Herberta oraz Stanisława Lema	1 500 000,00	1 500 000,00		500 000,00	500 000,00	500 000,00		
	9)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Stare Brynki	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00					
	10)	Budowa przepompowni ścieków wraz z rurociągiem tłocznym - Stare Brynki - Daleszewo	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00					
	11)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Stare Brynki (nowe osiedle) + modernizacja przepompowni ścieków w m. Stare Brynki wraz z budową rurociągu tłoczego	2 000 000,00	2 000 000,00		2 000 000,00				
	12)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Daleszewo rejon ul. Sportowej	200 000,00	200 000,00	200 000,00					
	13)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Czepino rejon ul. Leśnej	1 000 000,00	1 000 000,00		300 000,00	700 000,00			
	14)	Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Stekno (około 1000 mb)	1 000 000,00	1 000 000,00				100 000,00	600 000,00	300 000,00
	15)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Pniewo ul. Leśna + Przemysłowa	1 000 000,00	1 000 000,00			300 000,00	700 000,00		
	16)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Nowe Czarnowo	2 000 000,00	2 000 000,00				200 000,00		1 800 000,00
	17)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Żórawie	5 000 000,00	5 000 000,00			300 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	700 000,00
	18)	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Brzozowej w Gryfinie	500 000,00	500 000,00		500 000,00				
	19)	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wojska Polskiego / Iwaskiewicza	150 000,00	150 000,00	150 000,00					
	20)	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Energetyków / Bałtycka / Kościelna	2 000 000,00	2 000 000,00	200 000,00		1 000 000,00	500 000,00	300 000,00	
	21)	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej	1 000 000,00	1 000 000,00		500 000,00	500 000,00			
	22)	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej	2 700 000,00	2 700 000,00	400 000,00	420 000,00	440 000,00	460 000,00	480 000,00	500 000,00
	23)	Odkupienie sieci kanalizacji sanitarnej od inwestorów prywatnych	240 000,00	240 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00
	SUMA poz. 5		30 100 000,00	26 250 000,00	4 950 000,00	4 310 000,00	4 230 000,00	5 000 000,00	4 420 000,00	3 340 000,00
	6	1)	Elektroniczna mapa GIS sieci kanalizacji sanitarnej	50 000,00	50 000,00		50 000,00			
2)		Modernizacja systemu monitoringu obiektów kanalizacyjnych	180 000,00	180 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00
3)		Zakup samochodu do czyszczenia i udrażniania kanalizacji sanitarnej i deszczowej	1 500 000,00	1 500 000,00			1 500 000,00			
4)		Zakup koparki kołowej obrotowej	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00					
5)		Zakup samochodów	690 000,00	690 000,00	130 000,00	160 000,00	200 000,00	200 000,00		
SUMA poz. 6		3 670 000,00	3 670 000,00	1 410 000,00	240 000,00	1 730 000,00	230 000,00	30 000,00	30 000,00	
RAZEM SIĘCI KANALIZACJI SANITARNEJ		33 770 000,00	29 920 000,00	6 360 000,00	4 550 000,00	5 960 000,00	5 230 000,00	4 450 000,00	3 370 000,00	
OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH										
Oczyszczalnia ścieków w Gryfinie										
7	1)	Modernizacja sterowania procesami oczyszczania ścieków- SCADA	1 000 000,00	1 000 000,00	500 000,00	500 000,00				
	2)	Budowa instalacji płukania piasku i separacji zanieczyszczeń z osadów z czyszczenia kanalizacji	1 300 000,00	1 300 000,00		500 000,00	800 000,00			
	3)	Modernizacja układu filtracji ścieku oczyszczonego	250 000,00	250 000,00			250 000,00			
	5)	Budowa zadaszania /forma wiaty/ kwater gromadzenia osadu odwodnionego	300 000,00	300 000,00	300 000,00					
	6)	Modernizacja Stacji odwadniania osadu	2 700 000,00	2 700 000,00	2 700 000,00					
	7)	Budowa instalacji przetwarzania osadu np. kompostownia.	12 500 000,00	12 500 000,00	200 000,00	1 000 000,00	4 000 000,00	7 300 000,00		
	8)	Modernizacja systemu wentylacji pomieszczenia separatora piasku (płuczki) oraz pomieszczenia z kontenerami odpadów	70 000,00	70 000,00	70 000,00					

Lp.	Urządzenia	Wartość kosztorysowa realizacji inwestycji	Planowane wydatki w okresie 2024-2029	LATA OBJĘTE PLANEM						
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	
OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH cd.										
Oczyszczalnia ścieków w Gryfinie cd.										
7	9)	Modernizacja Hali krat - wymiana istniejącej kraty na nową i zakup nowej kraty jako zamiennik kraty ręcznej + urządzenia towarzyszące /podajnik, praska skratek/	1 150 000,00	1 150 000,00	850 000,00	300 000,00				
	10)	Modernizacja systemu napowietrzania ścieków /wyliminowane strefy sedimentacji osadu w dnie/	2 000 000,00	2 000 000,00					1 000 000,00	1 000 000,00
	11)	Modernizacja systemu monitoringu CCTV (hala krat + SD)	5 000,00	5 000,00	5 000,00					
	12)	Modernizacja stacji zlewczej - montaż urządzenia do automatycznego poboru próbek ścieków dowożonych	135 000,00	135 000,00	135 000,00					
	13)	Instalacja chłodzenia szaf sterowniczych dmuchaw w budynku SD	50 000,00	50 000,00	50 000,00					
SUMA poz. 7			21 460 000,00	21 460 000,00	4 810 000,00	2 300 000,00	5 050 000,00	7 300 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
Oczyszczalnia ścieków w Sobiemyślu										
8	1)	Modernizacja oczyszczalni w Sobiemyślu - wprowadzenie technologii SBR projekt, realizacja	3 000 000,00	3 000 000,00					3 000 000,00	
	SUMA poz. 8			3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00
Oczyszczalnia ścieków w Starych Brynkach										
9	1)	Likwidacja oczyszczalni w Starych Brynkach wraz z budową odcinka kanalizacji sanitarnej tłocznej do m. Daleszewo	500 000,00	500 000,00			500 000,00			
	SUMA poz. 9			500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00
RAZEM OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW			24 960 000,00	24 960 000,00	4 810 000,00	2 300 000,00	5 550 000,00	7 300 000,00	4 000 000,00	1 000 000,00
System informatyczny ZSI										
10	1)	Zakup Zintegrowanego Systemu Informatycznego na potrzeby obsługi Wodociągów i Kanalizacji	700 000,00	700 000,00		500 000,00	200 000,00			
	SUMA poz. 10			700 000,00	700 000,00	0,00	500 000,00	200 000,00	0,00	0,00
RAZEM Systemy informatyczne ZSI			700 000,00	700 000,00	0,00	500 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM (netto) poz. 1 – 10			82 275 000,00	78 815 000,00	14 770 000,00	12 895 000,00	16 390 000,00	14 900 000,00	10 900 000,00	8 960 000,00

UZASADNIENIE

Realizując obowiązek ustawowy wynikający z treści art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 ze zm.), Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie (zwane dalej przedsiębiorstwem) przedłożyło wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będącychw posiadaniu przedsiębiorstwa zgodny z wymogami art. 21 ust. 3 Ustawy. Plan uwzględnia planowane finansowanie remontów i modernizacji w latach 2024-2029 z uwzględnieniem środków własnych przedsiębiorstwa oraz pozyskanych środków zewnętrznych. W zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych inwestycje realizowane będą zgodnie z harmonogramem i zakresem rzeczowym Wieloletniego Planu Inwestycyjnego gminy Gryfino. Plan przedłożony przez przedsiębiorstwo jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy Gryfino określonymi w strategii Rozwoju Gminy Gryfino do 2030 roku, z ustaleniami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w gminie Gryfino na czas nieokreślony udzielonego przedsiębiorstwu na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino nr BMK-6210-4/3/02 z dnia 18 grudnia 2002r. Zgodnie z art. 21 ust. 4a Ustawy plan został zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz w zakresie wpływu planu na wysokość taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Sporządziła:

Anna Rudnik